

- являющееся объектом религиозного назначения;
- являющееся объектом незавершенного строительства;
- включенное в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Заревского сельского поселения;
- в отношении которого принято решение органа местного самоуправления Заревского сельского поселения о предоставлении его иным лицам;
- необходимое для обеспечения осуществления органами местного самоуправления Заревского сельского поселения полномочий в рамках компетенции, установленной законодательством Российской Федерации.

2.6. Муниципальное имущество подлежит исключению из Перечня в случаях:

- выкупа муниципального имущества субъектом малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- прекращения права муниципальной собственности на имущество, в том числе в связи с прекращением его существования в результате гибели или уничтожения, по решению суда или в ином установленном действующим законодательством порядке;
- закрепления муниципального имущества за органом местного самоуправления, муниципальным унитарным предприятием или муниципальным учреждением, иной организацией, создаваемой на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности, для решения вопросов местного значения или обеспечения исполнения уставной деятельности;
- если в течение 2 лет со дня включения указанного имущества в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило ни одной заявки на участие в торгах на право заключения договора аренды муниципального имущества и ни одного заявления о предоставлении в аренду муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения торгов в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- признания муниципального имущества аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

В случае исключения муниципального имущества из перечня по основаниям, предусмотренным абзацами четвертым и пятым настоящего пункта, одновременно с решением об исключении такого имущества принимается решение о дополнении Перечня иным имуществом взамен исключаемого, за исключением случая, если в муниципальной собственности отсутствует имущество, соответствующее требованиям Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2.7. Перечень дополняется не реже одного раза в год, но не позднее 1 ноября текущего года, за исключением случая, если в муниципальной собственности отсутствует имущество, соответствующее требованиям Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

3. Порядок ведения и опубликования Перечня

3.1. Ведение Перечня осуществляется уполномоченным органом в электронном виде путем внесения и исключения данных об объектах в соответствии с решением Совета